

**NEXA nr. 2:**

Anexa nr. 1B la normele metodologice)

**(1)- Model -**

Formular pentru persoane fizice -

**FERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> LICA MARCEL CNP [REDACTED] având  
 adresa de comunicare în: localitatea MALDĂLENI str. PRINCIPALA nr. 25, bl. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul TR, codul poștal 147195, e-mail ....., tel. 042661050, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,6720 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 40.000 (lei).

Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
 Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>MALDĂLENI</u>	<u>1,6720</u>	<u>1/1</u>	<u>21744</u>	<u>21744</u>	<u>1516</u>	<u>16</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU 

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

LICA MARCEL  
 (numele și prenumele în clar)

Data 07.06.23

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.